

PANSERA
STUDIO ASSOCIATO



25067 LUMEZZANE S.A. (BS) – Via V. Montini, 51 – Uff. Tel. 030.826544 – 030.8924637
Fax: 030.8920243 – P. I.V.A. e COD. FISC.: 01932050980
studiopansera@libero.it WWW.PANSERA.NET

dei geometri

PANSERA PIERLUIGI
PANSERA ALESSANDRO

Lumezzane li': 24 Ottobre 2012.=

Committente:

"NUOVA GALVANICA
di Cropelli Luciano & C. s.a.s."

COMPUTO METRICO E PREVENTIVO DI SPESA RELATIVO
ALLA REALIZZAZIONE DI NUOVI PARCHEGGI PUBBLICI IN
LUMEZZANE S.S. - via F.lli BANDIERA

CAPITOLATO PER ***LAVORI EDILI***
ED OPERE VARIE DI COMPLETAMENTO

L'importo delle singole opere è stato desunto dal PREZZIARIO
OPERE EDILI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA n° 4/2011.=

La Committente

Il tecnico

A) ONERI ED OPERE PRELIMINARI

1) Allestimento cantiere ed oneri per la sicurezza

- a) **Onere per l'allestimento e l'organizzazione del cantiere** con opere di recinzioni dell'area di intervento, posa di adeguate segnalazioni visive (anche notturne) sulla strada comunale e sistemazione in sito di tutte le attrezzature necessarie alla esecuzione dei lavori. Il tutto in relazione alle necessità d'accesso e di transito nella zona ed a quanto impartito dalla D.L. secondo il progetto redatto dal Coordinatore alla sicurezza.
- b) **Allacciamenti acqua ed energia elettrica uso cantiere** ed altri oneri vari.
- c) **Predisposizione e consegna** al Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva del **P.O.S.** relativo al cantiere in oggetto.
- d) **Autorizzazione** da parte del Sindaco di Lumezzane **ad eseguire i lavori nel rispetto del Vigente Piano di Zonizzazione acustico** con predisposizione di apposita domanda.
- e) Idonea **dotazione dei dispositivi di protezione collettiva** a tutto il personale che verrà impiegato in cantiere dalla impresa.

NB! Per tutto quanto sopra ci si dovrà attenere alle direttive della D.L. ed a quanto indicato nello specifico "**Piano della sicurezza**" predi sposto per il cantiere ai sensi della Legge 494/96.

(Senza Riferimento)

A CALCOLO

=€

800,00 . =

- 2) **Onere per la rimozione di parte degli alberi di medio fusto e di al tra vegetazione spontanea** presente nella zona di scarpata interes sata dall'intervento in oggetto, il tutto comprensivo di pulizia, carico e trasporto dei rami alle PP.DD., onere d'accesso incluso.

(Senza Riferimento)

A CALCOLO

=€

400,00 . =

TOTALE ONERI ED OPERE PRELIMINARI

= €

1.200,00. =

=====

B) PARCHEGGI su via F.LLI BANDIERA

- 1) **Formazione di struttura di sostegno del nuovo parcheggio auto su via F.Lli Bandiera** previsto con il metodo delle "**Terre Verdi Armate**"manufatto da eseguirsi completo in ogni suo elemento struttu_ rale. Intervento da eseguirsi secondo lo schema costruttivo più avanti descritto da ripetersi per ogni livello calcolato di circa cm. 50-70 con idoneo arretramento verso l'interno salendo nella struttura.

Onere per il calcolo statico della struttura da predisporre prima dell'inizio lavori e per la successiva denuncia da depositare presso il Comune di Lumezzane.

(Senza Riferimento)

A CALCOLO

=€

700,00 . =

Fasi realizzative delle "Terre Verdi Armate" il tutto da eseguirsi se_ condo il calcolo statico di cui sopra:

- Scavo su terreno naturale per la creazione di piani di appoggio delle terre armate verdi con carico e trasporto del materiale vegetale alle PP.DD., compreso oneri d'accesso ed eco tassa.
- Costipamento dei piani di appoggio creati su terreno naturale.

da riportare = €

700,00 . =

seguito art. 1): strutture terre armate

- Fornitura e posa di ferri sagomati verticali e relativi correnti atti a formare delle gabbie in ferro aperte (altezza cm. 50-70 a gradone).
- Fornitura e posa di pannelli di paglia posti all'interno contro il lato verticale delle gabbie per creazione del futuro inurbamento.
- Riempimento della parte interna della struttura con terra;
- Fornitura e posa di rete in plastica portante speciale fissata su tutto lo sviluppo esterno a gradoni della struttura.

(Senza Riferimento) da contabilizzare lo sviluppo a vista = MQ. 165,00 x€ 95,00 =€ 15.675,00 . =

2) Completamento del riempimento della parte interna delle terre armate

nella zona interessata dalla realizzazione del nuovo parcheggio su via F.lli Bandiera; intervento da eseguirsi **con fornitura e posa di adeguato materiale arido** (miscela di terra e ghiaione in ragione di circa il 50% ciascuno) per una idonea consistenza interna, compreso sistemazione e compattamento. Valutazione indicativa escludendo nel calcolo la soprastante massicciata da valutarsi separatamente.

(Senza Riferimento) = MC. 65,00 x€ 18,00 =€ 1.170,00 . =

3) Calcestruzzo in opera confezionato con mc.0,400 di sabbia e mc.0,800 di ghiaia per mc. d'impasto per creazione di muretti di contenimento parcheggio

gettato con l'ausilio di casseri e in assenza di acqua, **con cemento C 20/25 (Rck 250) al mc.**, ogni onere compreso per ferro di armatura max. Kg. 40/mc., armo e disarmo.

Intervento comprensivo di:

- a) **piccola fondazione zoppa** con sviluppo verso l'interno larghezza cm.40 circa ed altezza cm.25, compreso innesto dei ferri di chiamata nelle sottostanti armature delle terre armate.
- b) **muro di elevazione** spessore cm. 20 ed altezza cm. 50 circa come quello esistente in angolo est, con discreta riuscita del getto a vista e con inseriti elementi in plastica dilatatori ogni mt. 15,00.

(Rif. 1.4.2.4.a - 1.4.2.20.a - 1.4.2.22.a-b) - sviluppo lineare: = MT. 57,00 x€ 95,00 =€ 5.415,00 . =

4) Fornitura e posa in opera di idonea ringhiera in ferro

sopra i muretti di contenimento parcheggio su via F.lli Bandiera, da eseguirsi con profilato stampato come da particolare D.L., ogni onere compreso per l'assistenza muraria al fissaggio e la verniciatura del manufatto previa mano di antiruggine. H indicativa mt.0,80.

(Rif. 9.3.19.c - 9.3.39.b - 11.3.3.6) - sviluppo lineare: = ML. 57,00 x€ 85,00 =€ 4.845,00 . =

5) Scarifica dell'esistente fondo nella zona di raccordo

tra la nuova zona parcheggio su via F.lli Bandiera e l'esistente sede stradale intervento in presenza di terreno normale da eseguirsi con adeguato mezzo escavatore fino ad una profondità massima di cm.30, ogni onere compreso per il carico ed il trasporto del materiale di risulta alle PP.DD. compreso onere d'accesso.

(Rif. 7.2.3.1.d - 1.4.1.10 - 1.4.1.11) = MQ. 60,50 x€ 5,80 =€ 350,90 . =

6) Fornitura e posa di cordoli in conglomerato di cemento

posati su sottofondo in calcestruzzo sezione cm.12/15x25, compreso scavo rinfianchi e massetto, manufatti a delimitazione delle aiuole nella zona

da riportare = € 28.155,90 . =

- 4 -

seguito art. 6): cordoli in conglomerato di cemento

parcheggio su via F.lli Bandiera.

- cordoli rettilinei (Rif. 7.2.3.19.a) = ML. 55,00 x€ 20,40 =€ 1.122,00 .:=

- 7) **Formazione di massiciata** nella zona nuovo parcheggio su via F.lli Bandiera con raccordo con la sede stradale esistente **costituita da tout-venat di cava stabilizzato**, fornito steso e rullato, il tutto sino a formare un piano pronto a ricevere la nuova pavimentazione bituminosa, spessore medio previsto cm. 20.

- escluso zona aiuole (Rif. 7.2.3.12 - 7.2.3.13) = MQ. 193,65 x€ 6,30 =€ 1.220,00 .:=

- 8) **Fornitura e posa di Binder** costituito da cm. 5 compressi di conglomerato bituminoso (4,5% di bitume 80/100/180/200) di appoggio con pietrischetto pezzatura fino a 20 mm., compreso stesura e rullatura sulla zona nuovo parcheggio pubblico, escluso zona aiuole.

(Rif. 7.2.3.30) = MQ. 193,65 x€ 7,10 =€ 1.374,91 .:=

*) aumento del 40% per intervento di piccola entità: € 7,10 x 40% = MQ. 193,65 x€ 2,84 =€ 549,97 .:=

- 9) **Emulsione a semipenetrazione** in massiciata di nuovo impianto con kg. 1,5 di emulsione bituminosa al 50%, per il nuova zona parcheggio a monte su via F.lli Bandiera con raccordo con la sede stradale esistente.

(Rif, 7.2.3.32) = MQ. 193,65 x€ 1,18 =€ 228,51 .:=

*) aumento del 40% per intervento di piccola entità: € 1,18 x 40% = MQ. 193,65 x€ 0,47 =€ 91,02 .:=

- 10) **Tappeto di usura in conglomerato bituminoso** per la nuova zona parcheggio su via F.lli Bandiera con raccordo con la sede strada esistente. Manufatto al 5,5 di bitume a granulometria a massa chiusa fino a mm. 15, compreso stesura e rullatura fino a completa chiusura, escluso pulizia del piano di posa e stesura di emulsione bituminosa, spessore finito mm. 25 con pendenza per l'acqua piovana verso la strada comunale e l'adeguata guscia di raccordo.

(Rif, 7.2.3.32.b) = MQ. 193,65 x€ 5,41 =€ 1.047,65 .:=

*) aumento del 40% per intervento di piccola entità: € 5,41 x 40% = MQ. 193,65 x€ 2,16 =€ 418,28 .:=

- 11) **Completamento delle aiuole terminali e centrali** nella zona del parcheggio via F.lli Bandiera con fornitura e posa di idoneo terriccio da giardino, livellamento ed inerbamento del fondo con posa finale di un albero ad alto fusto ogni aiuola, così come prescritto dall'Ufficio Tecnico Comunale.

- dimensione aiuola mt. 1,00x6,15 (Senza Riferimento) = N° 3 x€ 400,00 =€ 1.200,00 .:=

- aiuola terminale a triangolo lati mt. 4,20 (Senza Riferimento) = N° 1 x€ 800,00 =€ 800,00 .:=

- 12) **Sistemazione finale delle scarpate esterne a vista createsi con la**

da riportare = € 36.208,24 .:=

seguito art. 12): sistemazione finale delle scarpate

realizzazione delle terre armate poste a sostegno della nuova zona parcheggio su via F.lli Bandiera.

Intervento comprensivo del livellamento e pulizia delle scarpate stesse con posa finale di semina per l'inerbamento di tutto il fronte, così come definito con l'Ufficio Tecnico Comunale.

(Senza Riferimento) = MQ. 165,00 x€ 5,00 =€ 825,00 . =

- 13) **Predisposizione della segnaletica stradale** inerente la realizzazione del nuovo parcheggio pubblico, voce comprensiva dei tracciati a terra a delimitazione dei singoli posti auto e della fornitura e posa di adeguati cartelli stradali indicanti la zona di parcheggio

(Senza Riferimento) A CALCOLO =€ 500,00 . =

TOTALE LAVORI per PARCHEGGIO su via F.lli Bandiera = € 37.533,24.=

RIEPILOGO GENERALE

A) importo totale ONERI ED OPERE PRELIMINARI = € 1.200,00.=

B) importo totale per PARCHEGGIO su via F.lli Bandiera = € 37.533,24.=

SOMMANO..... = € 38.733,24.=

D) A DEDURRE sconto del 10% su € 38.733,24 = € 3.873,32.=

RESTANO..... = € 34.859,92.=

E) importo da considerarsi per le spese tecniche inerenti a tutte

le figure professionali richieste: il 10 % di € 34.859,92 = € 3.485,99.=

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI = € 38.345,91.=

(diconsi euro trentottomilatrecentoquarantacinque/91 - I.V.A. esclusa)

La Committente

Il tecnico